



Parikkalan torirannan vetovoimaisuuden kehittäminen



A32477
KASELY/15/07.04/2013 ja HAMELY/264/2014



Hankkeen taustaa

Parikkalan keskustaajaman vetovoimaisuushankkeita on suunniteltu jo vuosikymmenen ajan. Parikkalan aseman ja ympäristön kunnostaminen käynnistyi 2011 osittain EAKR-rahoituksella ja saadaan päätökseen vuonna 2015. Kaupallisten ja julkisten investointien käynnistymisen myötä myös keskustaajaman torirannan kehittämishanke tuli ajankohtaiseksi.

Parikkalan torialue sijaitsee keskustaajaman keskeisellä paikalla. Keskustaajamalle tulee luoda kaupallisia investointeja tukevat puitteet, jotka tuovat esiin matkailijoille ja kuntalaisille alueen luontaisia vetovoimatekijöitä kuten luontoa, vesistöä ja rantamaisemaa.

Keskustaajaman rantapuisto on ollut vetovoimainen, mutta se on vielä irrallinen osa kokonaisvaltaisesta rannan hyödyntämisestä. Rantapuistossa on jo uimaranta tarvittavine rakenteineen, maalla sijaitseva matonpesupaikka, beachvolley -kenttä ja liikuntaesteisille soveltuva, noin kilometrin pituinen rantapolku.

Keskustaajamasta puuttui kunnollinen vierasvenelaituri, joka lisäisi kaupallisten palvelujen kysyntää ja vähentäisi etäisyyttä Simpelejärven vastarannalla sijaitsevasta vapaa-ajan asumisen painopisteestä Melkoniemeltä ja Peruspohjasta. Parikkalan kunta on ollut mukana Suomen ympäristökeskuksen koordinoimassa "Kohti hiilineutraalia kuntaa" -hankkeessa, jossa on tavoitteena vähentää kasvihuonekaasupäästöjä 80 % vuoteen 2030 mennessä. Simpelejärvellä ei ole myöskään yhtään veneretkeilyä edistävää septitankki -järjestelmää.

Etelä-Karjalan Osuuskauppa uudisti ja laajensi kaupallista palvelutarjontaansa loppuvuodesta 2013 ja rakensi keskustaajamaan uuden liikerakennuksen, johon sijoittui myös muita yrityksiä. Kaupallisten palvelujen monipuolistuminen vaati koko tori- ja rantaluontaisen vetovoimaisuuden kehittämistä siten, että alueen luontaiset vahvuudet kuten luonto, vesistö ja rantamaisema pääsevät paremmin esille.





Parikkalan kunta

Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Parikkala torirannan vetovoimaisuuden kehittäminen

3



Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteiksi määriteltiin:

- keskustaajaman vetovoimaisuuden lisääminen hyödyntämällä luontaisia vahvuuksia
- ympäristön / vesistön tilan parantaminen (septitankki)
- taajaman lisääntynyt vetovoimaisuus nostaa välillisesti yritysten liikevaihtoa ja parantaa siten työllisyyttä
- matkailijoiden viipymä keskusta-alueella pidentyy
- elinkeinojen monipuolistuminen

Työllistävyyttä edistävät ja ylläpitävät vaikutukset:

- kaupallisten palveluiden lisääntynyt käyttö
- vetovoimaisuuden parantaminen lisää yritysten kiinnostavuutta sijoittua keskustaajamaan
- vetovoimaisuus lisää torin myyjien ja asiakkaiden määrää

EAKR-toimenpideohjelman tavoitteita hanke edistää elinkeinojen ja ympäristön kehittämisen keskeisenä tärkeänä kohteena. Torirannan kehittäminen lisää matkailullista vetovoimaisuutta, mahdollistaa liikuntaesteisille luonto- ja liikuntaelämyksiä. Kunnostamisessa on otettu huomioon kestävän kehityksen periaatteet ja hiilidioksidipäästöjen vähentäminen.

Rahoituspäätös

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus on rahoituspäätöksessään KASELY/15/07.04/2013, projektikoodi A33477 myöntänyt osarahoitusta toimintalinjasta 3 "Alueiden saavutettavuuden ja toimintaympäristön parantaminen" ajalle 3.6.2013 – 31.10.2014. Investointiprojektin kokonaiskustannuksiksi on hyväksytty 260 000 €, josta EU:n ja valtion tuki on 49,6 % eli 129 000 € ja kunnan omarahoitus 50,4 % eli 131 000 €.

3



Hankkeen ohjausryhmä

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus nimesi rahoittajaviranomaisen vastuuvirka-mieheksi Antti Puhalaisen. Hankkeen hallinnollisen valvonnan siirryttyä Hämeen ELY-keskukselle yhteyshenkilönä toimi myös Johanna Jalonen.

Parikkalan kunnanhallitus on kokouksessaan 18.6.2013 § 153 nimennyt ohjausryhmään edustajikseen kunnanhallituksen Antti Paajasen ja Kari Niirasen sekä va.teknisen johtajan Heikki Määttäsen ja elinkeinojohtaja Aune Ritola-Grahnin. Lisäksi ohjausryhmään kutsuttiin Parikkalan yrittäjäyhdistyksen jäsenet, joiksi yhdistys nimesi Jari Tiaisen ja Jani Jorosen. Heikki Määttäsen siirtyessä muihin tehtäviin hänen tilalleen nimettiin kunnossapitopäällikkö Heikki Varis, joka vastasi koko hankkeen toteuttamisesta.

Asiantuntijana ohjausryhmässä on ollut Ympäristösuunnittelu Harju- Soini Ky:stä Timo Soini.

Suunnitellut ja toteutuneet toimenpiteet

Priorisoinnin osalta ohjausryhmä päätti, että ensisijaisesti toteutetaan torialue ja leikkikenttä. Projektin keskeiset toimenpiteet ovat olleet: alueen suunnitelmien ajantasaistaminen, veneväylän ruoppaus ja kunnostaminen, vierasvenelaiturin ja septitankki -järjestelmän rakentaminen, koko torialueen peruskorjaus, elämysleikkikentän toteuttaminen, kulkuväyliä liikuntaesteisille, lyhytaikaiseen pysäköintiin 4 sähkötolpallista karavaanaripaikkaa rantapuiston pysäköintialueelle.

Tavoitteet on saavutettu muilta osin hyvin, lukuun ottamatta torille suunnitellun paasivimuurin kilpailutukseen ei saatu yhtään tarjousta. Lisäksi osa leikki- / liikunta-alueesta ei sovellu liikuntaesteisille, koska kustannukset ylittivät.

Torialueen vetovoimaisuuden kehittämisen ansiosta Parikkalan Kalevalaiset Naiset ry on käynnistänyt 60-juhlavuotensa 2015 kunniaksi Piikapatsas -hankkeen: patsas sijoitetaan uudistetun torin keskelle, mikä liittyy Parikkalan torin perinteeseen ja Simpelejärveen ("Parikkalan piiat ja Simpeleen siiat ne kesävoille vertoja vettä"). Parikkalan Piian patsas torille toteutetaan omana hankkeenaan.

Todetaan, että Parikkalan keskustaajaman pumppaamon saneeraus on toteutettu torin maanrakennuksen kanssa samanaikaisesti, mutta toteutuksen kustannukset on kirjattu jätevesilaitoksen kustannuspaikalle.

Torialueen toiminnallisuus ja viihtyvyys kohentuivat merkittävästi. Toteutus on tehty 31.10.2014 mennessä. Torialueen asfaltointi toteutetaan keväällä 2015.



Parikkalan kunta

Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Parikkala torirannan vetovoimaisuuden kehittäminen

5



Leikkikenttä soveltuu kaiken ikäisille



Torialueen valaistus uusittiin ja kävelyreittien varrelle lisättiin penkkejä.



5



Parikkalan kunta

Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Parikkala torirannan vetovoimaisuuden kehittäminen

6

Torirantaan rakennettiin kaksi hulevesikaivantoa, johon johdetaan ympäristön ja liikerakennusten sulamis- ja hulevedet.
Lisäksi alueelle toteutetaan erillisenä EU:n kalatalouden kehittämisrahoituksella keskustaajaman jäähileasema, joka vuokrataan Parikkala – Saari – Uukuniemi alueen kalastusalueelle.

Tiedotus

Parikkalan torirannan kehittämisestä kirjoitettiin runsaasti paikallislehdessä Parikkalan – Rautjärven Sanomissa ja maakuntalehdissä Itä-Savossa ja Etelä-Saimaassa. Hankkeella oli omat nettisivut osana Parikkalan kunnan nettisivuja
www.parikkala.fi/fi/Palvelut/Kehityshankkeet/Torinrannan-kehittaminen.

Parikkalan torirannan kehittämistä juhlitaan Parikkalan Piikapatsaan juhlassa heinäkuussa 2015.

Hankkeen kustannusarvio ja toteutuneet kustannukset

| | hyväksytty kustannusarvio € | toteutuneet kustannukset euroa |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| henkilöstökustannukset | 2 350 | 1 100,00 |
| ostopalvelut | 257 420 | 276 333,71 |
| matkakustannukset | 230 | 137,88 |
| kustannukset yhteensä | 260 000 | 277 571,59 |

Hankkeen rahoitussuunnitelma ja toteutunut rahoitus

| rahoittaja | 2013 – 2014 arvio yhteensä | 2013 – 2014 toteutunut yhteensä |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|
| EAKR ja valtio | 129 000,00 | 129 000,00 |
| kunta | 131 000,00 | 148 571,59 |
| yhteensä | 260 000 | 277 571,59 |

Pysyvät vaikutukset

Alue on Parikkalan kunnan omistuksessa. Hankkeen myötävaikutuksella torialueen matkailullinen ja kaupallinen merkitys on kasvanut. Hankkeen avulla on luotu lisää luonnonläheisiä liikuntamahdollisuuksia eri-ikäisille kuntalaisille ja matkailijoille.

Parikkalassa 18.12.2014

Heikki Varis
kunnossapitopäällikkö
Parikkalan kunta

6